

Time to Smile ook op Bonaire

'Bouw Chogogo bij Sunset Beach begint tweede kwartaal 2018'

Van een onzer verslaggevers

WILLEMSTAD – In het tweede kwartaal van dit jaar wordt begonnen met de bouw van het Time to Smile Chogogo Dive & Beach Resort Bonaire. Behalve 197 appartementen en vijf bungalows komen er twee restaurants en een 'lazy river' op het terrein waar voorheen het Sunset Beach Hotel stond.

Voor de bouw is twee jaar uitgetrokken. Het project zal 30 miljoen dollar gaan kosten en is mogelijk met de steun van financiers. Dat bevestigt Hans Schellevis van Janeslout nv dat Chogogo op Curaçao ontwikkelt en exploiteert en hetzelfde nu ook gaat doen op Bonaire. Schellevis zegt drie jaar geleden het verzoek van reisorganisatie TUI te hebben gekregen om in de regio een geschikte locatie te vinden voor het uitbreiden van het concept Time to Smile op basis waarvan Chogogo op Curaçao sinds 2015 is ingericht. „TUI wil de formule, die goed aanslaat in de Nederlandse markt, uitbreiden. We kwamen al snel op Bonaire uit. Dat ligt dicht bij Curaçao en daar vliegt TUI ook al naartoe”, zegt Schellevis.

Vorige week hebben Bonaire Overheidsgebouwen nv (BOG) en Chogogo Bonaire OG bv de leveringsakte getekend voor het terrein van ongeveer 32.000

vierkante meter. Daarmee is Chogogo nu eigenaar van de grond. In een persbericht benadrukt BOG dat een deel van het project bestaat uit 'de inrichting van een openbaar recreatiegebied voor de lokale bevolking en de bezoekers van het eiland'. Het gaat dan onder andere om parkeerplaatsen, fitness in de openlucht, kinderspeelplaatsen en voetpaden.

Schellevis: „Een deel van het strand langs de kust blijft van BOG. Daarover hebben we een beheersovereenkomst afgesloten.”

De Bonairiaanse tak van Chogogo krijgt een vergelijkbare sfeer als het Curaçaose zusje. Maar omdat het terrein kleiner is, komt er meer hoogbouw. „In plaats van tot maximaal twee gaan we tot vier verdiepingen. Op die manier bereiken we commercieel gezien het meest gunstige aantal kamers”, zegt Schellevis. Het hele complex ligt di-



De plattegrond van het Chogogo Dive & Beach Resort op Bonaire met vijf bungalows en 197 appartementen. De bouwwerkzaamheden beginnen in het tweede kwartaal van dit jaar.



Een impressie van het Time to Smile Chogogo Dive & Beach Resort Bonaire met tussen het strand en de gebouwen de 'lazy river'.

rect aan zee, maar de gebouwen zullen ver van het strand geplaatst worden. Volgens Schellevis is de plek ideaal voor zeilen en kanoën. „Heel beschut met bijna altijd vlak water.”

BOG schrijft in het persbericht dat Janeslout als meest geschikte partij uit de bus kwam nadat in 2015 een selectieprocedure werd gestart voor de herontwikkeling van het terrein van

de overheid. Het Sunset Beach Hotel dat daar stond werd in de jaren negentig gesloten en 'enkele jaren later volledig gesloopt'. BOG wordt bij de ontwikkeling van het openbare terrein bijgestaan door architectenbureau en vastgoedadviseur Herenz, terwijl het ontwerp voor het Chogogo Resort is gemaakt door Jacobs Architecten.